

---

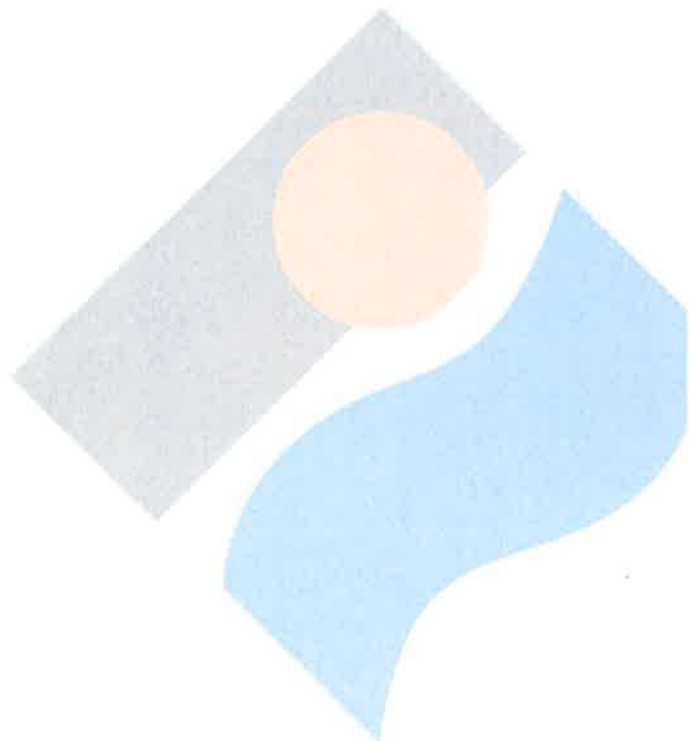
## Pliego de Prescripciones Técnicas

Instalación de exutorios en la cubierta de la nave A.7.1.2 de la ZAL Port (BCN)

**Fecha:** octubre 2018

**Exp.** 1821010

---



**ÍNDICE:**

- 1- OBJETO
- 2- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA NAVE 7.1.2
- 3- DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS
  - 3.1- INSTALACIÓN DE ROCIADORES DE AGUA
  - 3.2- MODIFICACIÓN INSTALACIÓN BIES
- 4- CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES A UTILIZAR
- 5- CONDICIONES ESPECIALES DE LA EJECUCIÓN
- 6- PROYECTO Y CERTIFICACIÓN FINAL

**ANEJOS:**

- ANEJO I: MEDICIONES
- ANEJO II: PLANOS

## 1-. OBJETO

El presente pliego tiene como objeto definir las condiciones y aspectos técnicos que se deberán tener en cuenta para la instalación de una nueva red de exutores en la nave A 7.1.2.

## 2-. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA NAVE A 7.1.2.

La clasificación de la Nave es la de un edificio de tipo C, con una superficie construida de 3.000,0 m<sup>2</sup> en un solo sector.

## 3-. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS

Los trabajos a realizar consisten en dotar cada sector de incendio con una instalación de evacuación de humos.

### 3.1-. INSTALACIÓN DE RED DE EVACUACIÓN DE HUMOS.

Se instalará una red de evacuación de humos según normativa RSCIEI (RD 2267/2004) y normativa UNE 23585. Como la superficie del sector es superior a 2.000 m<sup>2</sup> se propone crear dos depositos de humo separados mediante una cortina.

Se instalarán 16 exutores (8 por depósito de humos) en cubierta así como una cortina de humos. El recinto/depósito de humos propuesto presenta las siguientes características:

#### - Geometria

Longitud < 60 m

Ancho: 38 m

Altura de punto de evacuación: 12,54 m

Superficie: < 2.000 m<sup>2</sup>

#### - Instalación de Rociadores

Rociadores en cubierta: Sí

Rociadores intermedios: No

Temperatura de activación: 74 °C

#### - Sistema de control de temperatura y evacuación de humos:

Sistema de aireadores: Extracción natural

Depósitos de humos: 2

Nº aireadores entrada: 8

Relación (A<sub>v</sub>·C<sub>v</sub>/A<sub>i</sub>·C<sub>i</sub>): 1/1

Cortina de humos: Sí

Nº aireadores Salida: 8

#### - Características aireadores

Extracción natural: Aireador EURA

Coef. Aerodinámico: 0,62

Dimensiones: 2400 x 3580 mm

#### **4-. CONDICIONES ESPECIALES DE LA EJECUCIÓN**

Se deberá tener en cuenta a la hora de ejecutar los trabajos la confluencia de los trabajos expuestos en el presente pliego con los trabajos de instalación de una nueva red de rociadores en cubierta EXP. 1821009. Por ello se coordinaran los trabajos según RD171/2004 y RD 1627/1997 con el resto de actividades simultáneas que se desarrollen asegurando que los trabajos se realizan con total seguridad y que los trabajos desarrollados por las diferentes empresas no suponen un riesgo para terceros. En el caso de observarse algún riesgo debido a la coincidencia de varias actividades se deberán detener los trabajos y notificarlo a la propiedad y al Coordinador de Seguridad y Salud de la obra para coordinar todas las actividades.

#### **5-.DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA**

Una vez concluida la instalación, el instalador deberá facilitar a la propiedad la documentación técnica e instrucciones de mantenimiento peculiar de la instalación, necesario para su buen uso y conservación.

Al tratarse de una instalación industrial de un volumen considerado, se exige la presentación de un proyecto visado y firmado por un técnico titulado competente, donde estarán reflejadas las nuevas instalaciones y las modificaciones realizadas.

Una vez finalizada la instalación interior y previa a la conexión a la red existente, el instalador deberá presentar el certificado de conformidad, que consiste en la certificación de las pruebas de estanqueidad y resistencia mecánica realizadas en la instalación.



**Marcos Vallés**  
**Director Técnico y Explotación**

## **ANEJO I: MEDICIONES**

**Instalación de exutorios en la cubierta de la nave A.7.1.2 de la ZAL Port (BCN)**

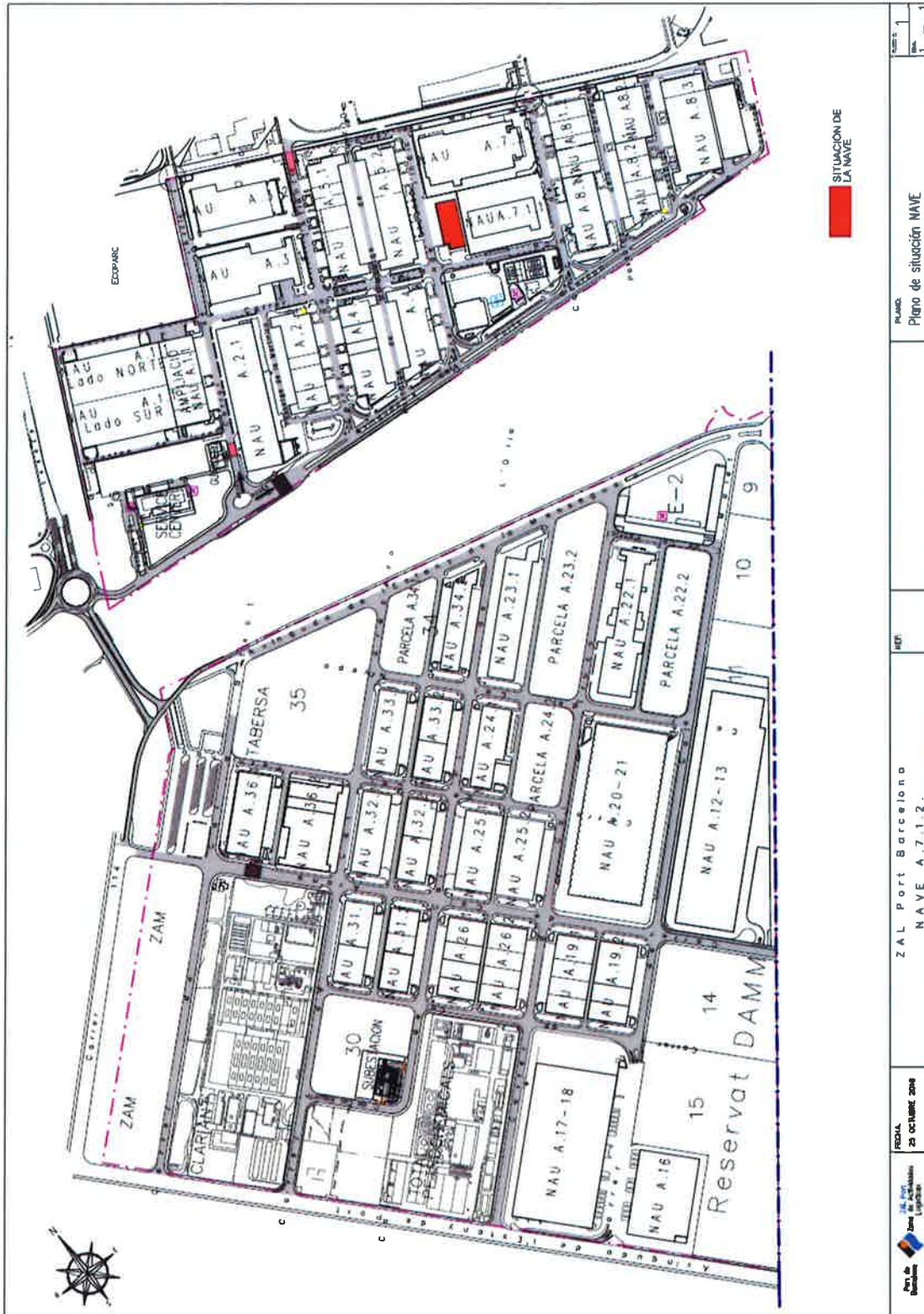
**PRESUPUESTO**

NUM.	UM	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	<p><b>Suministro y colocación de aireador de lamas de aluminio de doble capa practicables con fusible térmico y brida adaptable sobre zócalo.</b></p> <p>Equipo compuesto por bastidor construido en su totalidad en aluminio duro AlMg3 de alta resistencia a la corrosión y elementos de rotación mediante fricción sobre casquillos laterales de teflón. el equipo está dotado de cilindro neumático a accionar desde el cuadro de control principal y alternativamente dispone de fusible de emergencia independiente calibrado a la temperatura seleccionada entre 68º y 141º. Superposición de las lamas para garantizar la estanqueidad absoluta al agua del equipo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dimensiones interiores: 2400 x 3580 mm</li> <li>- Superficie aerodinamica, Aw = 5,327 m2</li> <li>- Incluye deflectores de viento especiales</li> <li>- Marcado CE de acuerdo a la norma UNE-12101-2</li> <li>- Re 1000 DF / WL 1500 / B300 / SL 500 / T (-15ºC)</li> <li>- Reacción al fuego conforme UNE-EN 13501-1; B-s1, d0</li> </ul>		16,00	- €
2	Ud	<p><b>Suministro y colocación de materiales necesarios para el montaje de aireadores en cubierta abovedada:</b></p> <p>Realización de aperturas en cubierta tipo sandwich o chapa plegada e incluyendo el desmontaje de ventiladores lineales existentes, suministro y montaje de remates perimetrales interiores y solución de estanqueidad mediante bandejas metálicas para cegado de ríos en caso necesario. También incluye suministro y montaje de zócalos curvados para interconexión entre aireador y cubierta fabricados en chapa galvanizada de espesor 1,5 mm.</p>		16,00	- €
3	Ud	<p><b>Suministro y montaje de cuadro de control de 1 zona con sensor de lluvia y pulsador de emergencia, señal exterior para apertura automática a través de la detección, señalización óptica de estado y pulsador manual de apertura y cierre de los aireadores.</b></p> <p>Armario electroneumático de control de aireadores permitiendo la ventilación natural diaria o bien en relación con otros equipos de ventilación y/o evacuación de humos en caso de incendio. Actuación automática o manual del sistema. Incluye sinóptico de estado. También incluye suministro y montaje de circuito eléctrico instalado bajo tubo de PVC en montaje superficial, conectado desde cuadro de control a sensor de lluvia. Unidad totalmente instalada.</p>		1,00	- €
4	Ud	<p><b>Suministro y colocación de compresor y calderín de reserva de 300 l.</b></p> <p>Compresor de aire comprimido de 300 l. con calderín de reserva para dar presión a la línea neumática. Se incluye parte proporcional de todos aquellos componentes, soportes y/o estructuras necesarias para su correcto montaje. unidad totalmente instalada y en funcionamiento..</p>		1,00	- €
5	m	<p><b>Suministro y montaje de circuito neumático realizado en tubería de cobre doble para apertura y cierre de aireadores de diámetro, Ø 4-6 o 6-8 mm, conectado desde el cuadro de control a los aireadores de cubierta.</b></p> <p>Instalación sobre soportación específica en función del tipo de cubierta y por el trazado más favorable, accesorios de montaje y conexionado a los equipos. Incluye válvulas de escape rápido necesarias para el correcto equilibrio de presiones y funcionamiento de la instalación. También incluye todos los medios y materiales auxiliares necesarios para su correcta ejecución, así como limpieza y retirada de residuos a contenedor una vez finalizados los trabajos. Unidad totalmente instalada y en funcionamiento.</p>		190,00	- €

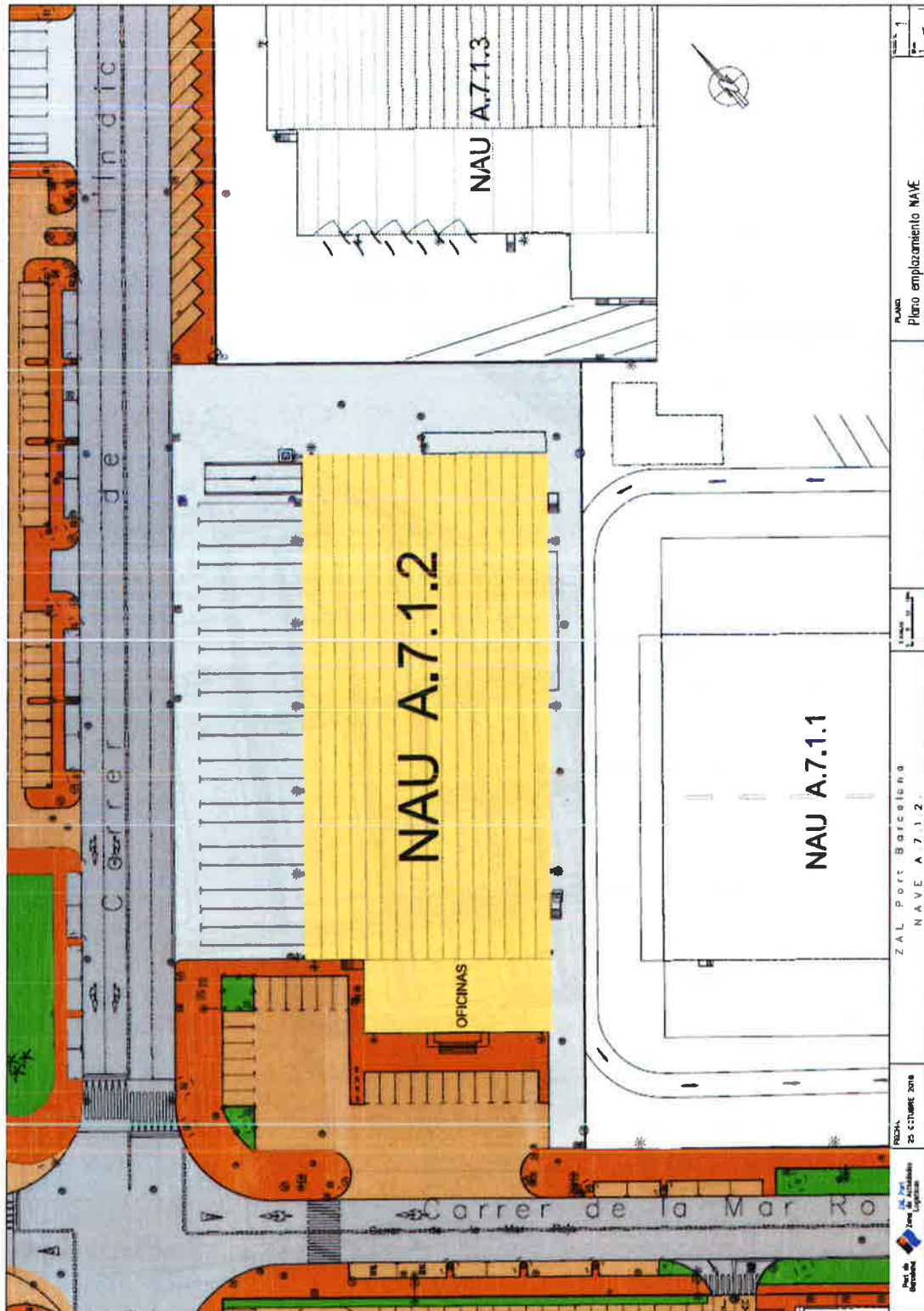
6	Ud	<p><b>Suministro y montaje de barrera de humo fija color gris COTTES modelo SSB DH- 60/DA-150 para compartimentación de los depósitos de humo.</b></p> <p>Instalación de barrera fija de tejido color gris Impermeable al humo y resistencia al fuego.          Clasificada D 120 o superior al mantener su Integridad estructural como mínimo durante 120 minutos a una temperatura de 600 ºC.          Longitud de 36 m. Distancia desde el suelo al borde inferior de la barrera de 9,6 m.</p> <p>Las barreras están construidas a base de filamento de fibra de vidrio continuo. Un cable tensor inferior garantiza junto con la perfilera de soportación, la rigidez del conjunto y la estabilidad ante corrientes de aire. Tela cosida desde fábrica con solapes de 5 cm. que permiten una más rápida instalación. Unidad totalmente instalada y en funcionamiento. Marcado CE conforme norma EN 12101-1:2007.</p> <p>Nota aclaratoria: Se incluye el sellado de huecos entre vigas tipo epsilon.</p>		1,00	- €
7	PA	<p><b>Conexión eléctrica al sensor de lluvia, compresor y a la central de incendios</b></p> <p>Conexión eléctrica para la alimentación al sensor de lluvia, al compresor y la conexión con la central de incendios realizada mediante cable de dimensiones adecuadas bajo tubo de PVC rígido</p>		1,00	- €
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>					- €

## **ANEJO II: PLANOS**

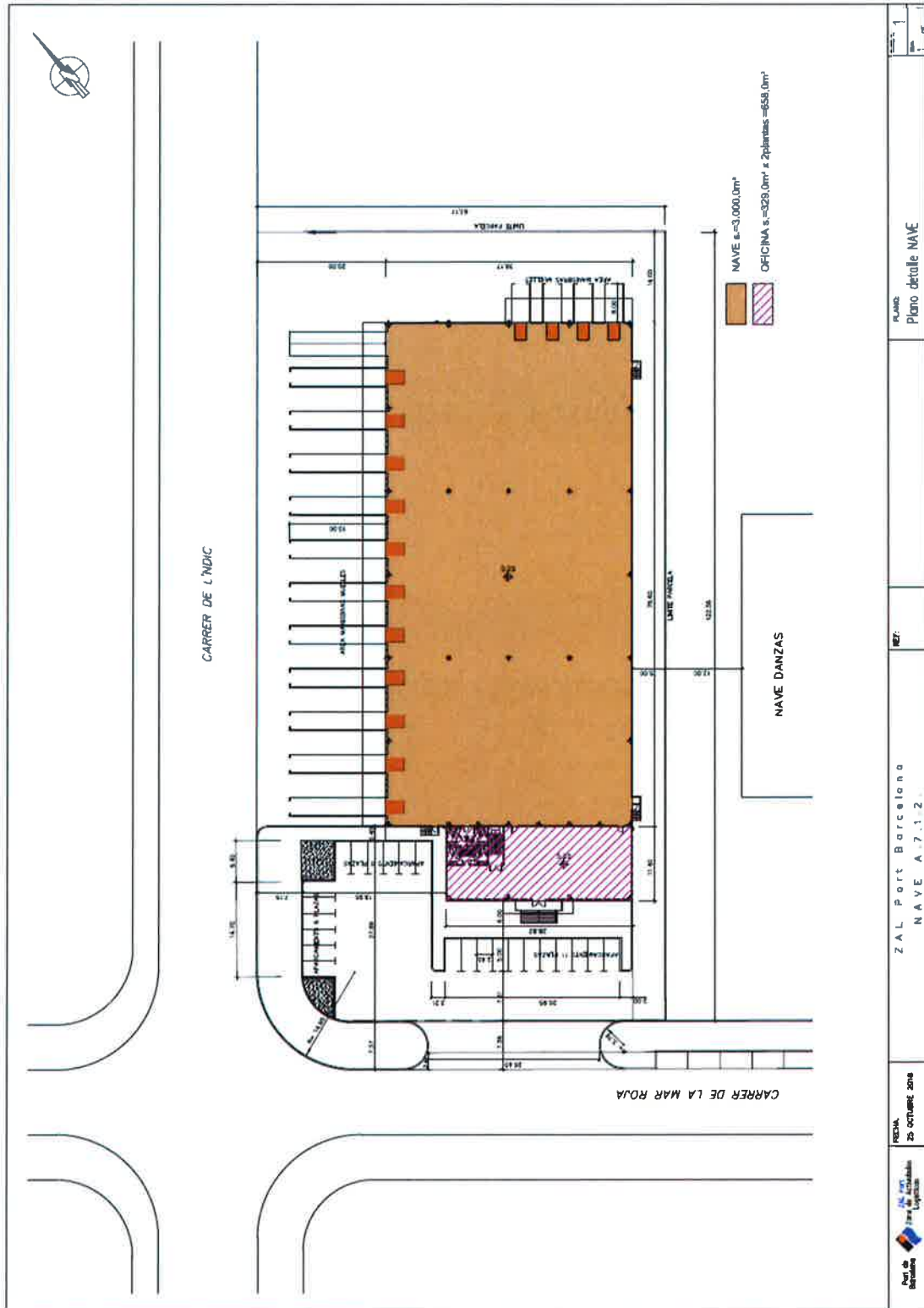




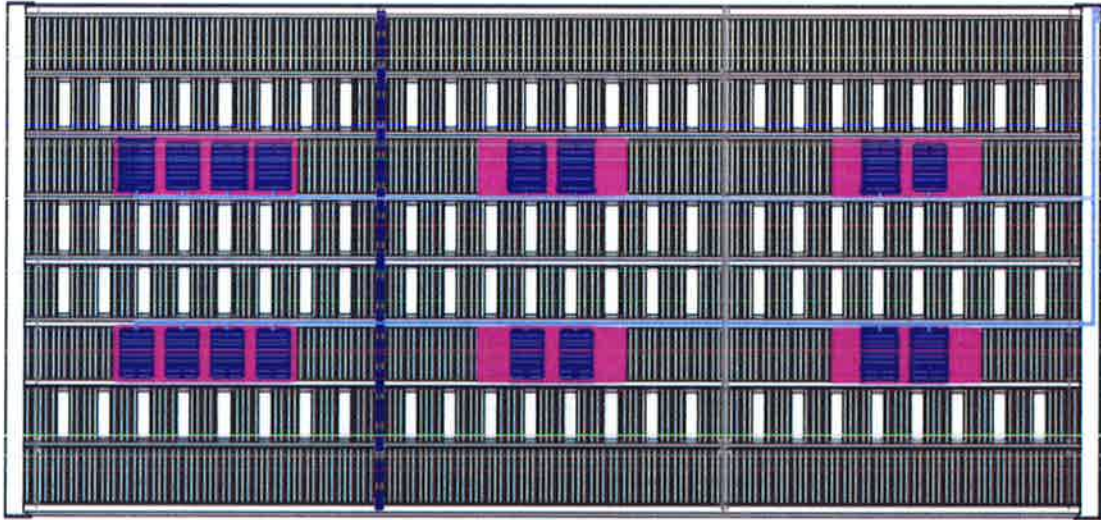
 <p>FECHA: 29 OCTUBRE 2009</p>	<p>ZAL Port Barcelona          NAU A.7.1.2.</p>	<p>REP:</p>	<p>PLANO: Plano de situacion NAU</p>	<p>HOJA: 1          de 1</p>
---	---	-------------	--	----------------------------------



<p>Port de Barcelona          Zona Logística</p>	<p>FECHA:          25 OCTUBRE 2018</p>	<p>ZAL PORT BARCELONA          NAVE A.7.1.2.</p>	<p>PLANO:          Plano emplazamiento NAVE</p>
--	--	--	---



- **Planta cubierta propuesta**



- **Sección propuesta**

